



SIF BANAT-CRIȘANA

SOCIETATE DE INVESTIȚII FINANCIARE

REZULTATE FINANCIARE PRELIMINARE

— LA 31 DECEMBRIE 2016 —

CUPRINS

1.	Date generale despre Societate	3
2.	Prezentarea principalelor elemente ale poziției financiare și rezultatelor preliminare la 31 decembrie 2016	4
Anexe:		
Anexa 1	Situația individuală a poziției financiare la 31 decembrie 2016 <i>(preliminar neauditat)</i>	6
Anexa 2	Situația individuală a profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global la 31 decembrie 2016 <i>(preliminar neauditat)</i>	7

Acest raport prezintă rezultatele financiare preliminare neauditare ale SIF Banat-Crișana la 31 decembrie 2016, întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară (IFRS) adoptate de Uniunea Europeană, precum și cu Norma 39/2015 emisă de Autoritatea de Supraveghere Financiară ASF. Rezultatele financiare prezentate sunt preliminare și pot suferi modificări.

1. DATE GENERALE DESPRE SOCIETATE

DENUMIRE	Societatea de Investiții Financiare Banat-Crișana S.A. (denumită în cadrul raportului „SIF Banat-Crișana” sau „Societatea”)
TIP DE SOCIETATE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ societate de investiții de tip închis cu politică de investiții diversificată ▪ constituită ca societate pe acțiuni din noiembrie 1996 în conformitate cu prevederile Legii nr. 133/1996 pentru transformarea Fondurilor Proprietății Private în Societăți de Investiții Financiare ▪ persoană juridică română cu capital integral privat
CAPITAL SOCIAL	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 54.884.926,80 lei - capital social subscris și vărsat ▪ 548.849.268 acțiuni emise ▪ 0,10 lei pe acțiune valoare nominală
ÎNREGISTRĂRI	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Număr în Registrul Comerțului J02/1898/1992 ▪ Cod Unic de Înregistrare 2761040 ▪ Număr în Registrul ASF PJR09SIIR/020002/2006
ACTIVITATE PRINCIPALĂ	<p>Domeniul principal de activitate este, conform clasificării activităților din economia națională (CAEN): intermediari financiare cu excepția activităților de asigurări și ale fondurilor de pensii (cod CAEN 64), iar obiectul principal de activitate: alte intermediari financiare n.c.a. (cod CAEN 6499):</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ efectuarea de investiții financiare în vederea maximizării valorii propriilor acțiuni în conformitate cu reglementările în vigoare; ▪ gestionarea portofoliului de investiții și exercitarea tuturor drepturilor asociate instrumentelor în care se investește; ▪ alte activități auxiliare și adiacente, în conformitate cu reglementările în vigoare.
PIAȚA DE TRANZACȚIONARE	Societatea este listată din 1 noiembrie 1999 pe piața reglementată a Bursei de Valori București (BVB) - categoria Premium - simbol SIF1
AUDITOR FINANCIAR	PricewaterhouseCoopers Audit S.R.L.
DEPOZITAR	BRD - Groupe Société Générale
REGISTRUL ACȚIUNILOR ȘI ACȚIONARILOR	Depozitarul Central S.A. București
SEDIUL CENTRAL	Arad , Calea Victoriei nr. 35 A, 310158, România TEL +40257 304 438 FAX +40257 250 165 EMAIL sifbc@sif1.ro WEB www.sif1.ro
SUCURSALĂ	București Calea Floreasca nr. 175, et. 7, camera A1, sector 1, 014459, București

2. PREZENTAREA PRINCIPALELOR ELEMENTE ALE POZIȚIEI FINANCIARE ȘI REZULTATELOR PRELIMINARE LA 31 DECEMBRIE 2016

SIF Banat-Crișana prezintă rezultatele financiare preliminare neauditate la 31 decembrie 2016, întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară (IFRS) adoptate de Uniunea Europeană și cu Norma 39/2015 pentru aprobarea Reglementărilor contabile conforme cu IFRS, aplicabile entităților autorizate, reglementate și supravegheate de Autoritatea de Supraveghere Financiară (ASF) din Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare.

Activele totale deținute de SIF Banat-Crișana la 31 decembrie 2016, în valoare de 2.081,5 mil lei, au crescut cu 7,2% față de anul 2015, ca efect al creșterii valorii juste a unor titluri financiare.

În cadrul activelor totale, ponderea determinantă o dețin activele financiare, de 98,9% (2015: 98,8%), cuprinzând în principal activele financiare disponibile pentru vânzare, numerar și echivalente și investiții deținute până la scadență. Activele financiare disponibile pentru vânzare au fost evaluate la valoarea justă prin conturile de capitaluri în baza prețurilor de piață existente pe o piață activă sau în baza evaluărilor efectuate de evaluatori autorizați. Activele financiare pentru care nu a fost disponibilă o valoare justă sunt evidențiate la cost, diminuat cu eventuale ajustări pentru depreciere.

Datoriile totale au crescut față de anul 2015, în principal ca efect al creșterii impozitului pe profit amânat aferent rezervelor din evaluarea la valoarea justă a titlurilor.

La 31 decembrie 2016, *valoarea capitalurilor proprii* este de 1.925,6 mil lei, în creștere cu 7,6% față de finalul anului precedent, datorită creșterii rezervei din evaluarea la valoarea justă a activelor financiare disponibile pentru vânzare și a profitului acumulat.

Veniturile din dividende, dobânzi și alte venituri preliminate la 31 decembrie 2016 sunt în sumă de 107,2 mil lei, cu 162,9% peste cele realizate în anul 2015. Creșterea semnificativă este determinată de veniturile din dividende, în apreciere cu 198,3% raportat la anul 2015.

Indicatorii bugetari pentru anul 2016 s-au axat pe performanța activelor deținute și pe potențialul acestora de generare de venituri care să se reflecte într-un profit real. Angajamentul conducerii SIF Banat-Crișana a fost de atingere a unor rezultate sustenabile și oprirea decapitalizării societății prin vânzarea de active ca mijloc principal al obținerii de profit. Obiectivele propuse au fost atinse, fiind obținut un profit consistent fără decapitalizare și fără a vinde din activele valoroase.

În timpul anului au apărut însă oportunități de vânzare care au fost valorificate, în principal fiind ieșiri din participații care nu se încadrau în strategia investițională. Volumul și valoarea vânzărilor efectuate au fost însă substanțial reduse față de anul precedent. *Profitul net din vânzarea activelor*, în sumă de 2,2 mil. lei a înregistrat o scădere semnificativă comparativ cu anul 2015.

Cheltuielile cu ajustări pentru deprecierea activelor preliminate pentru 2016, în sumă de 5,5 mil lei sunt în creștere cu 136,5% față de anul 2015, ca efect al scăderii valorii juste pentru unele active financiare disponibile pentru vânzare.

Alte cheltuieli operaționale includ cheltuielile de funcționare, care au crescut cu 26,8% față de anul 2015.

Profitul net preliminar al exercițiului financiar 2016 este de 81,4 mil lei, în creștere cu 8% față de rezultatul anului precedent.

Impozitul pe profit a fost stabilit în baza prevederilor Codului fiscal, incluzând cheltuielile cu impozitul aferent dividendelor evidențiate la valoarea brută și variația impozitului pe profit

amânat. Societatea nu datorează impozit pe profit curent datorită volumului semnificativ al veniturilor neimpozabile (venituri din dividende) în total venituri.

Poziția *Alte elemente ale rezultatului global* include modificări ale valorii juste aferentă activelor financiare disponibile pentru vânzare (suma netă transferată în profit sau pierdere și variația netă a valorii juste). Valoarea preliminară a altor elemente ale rezultatului global este pozitivă în sumă de 108,6 mil. lei. Datorită aprecierii într-un ritm mai scăzut a valori juste a portofoliului de active financiare disponibile pentru vânzare, această valoare este mai scăzută față de anul precedent.

Poziția *Total rezultat global aferent perioadei* prezintă o diminuare cu 34,7% față de anul precedent datorită evoluției valorilor cuprinse în *Alte elemente ale rezultatului global*, menționate mai sus.

Bogdan-Alexandru Drăgoi
Președinte Director General

Octavian Avrămoiu
Vicepreședinte Director General Adjunct

Ștefan Doba
Director Economic

Anexa 1

Situția individuală a poziției financiare

- preliminar neauditat -

În LEI	31 decembrie 2016	31 decembrie 2015
Active		
Numerar si echivalente de numerar	57.625.994	151.400.510
Active financiare la valoarea justă prin contul de profit și pierdere - detinute pentru tranzactionare	309	449
Active financiare disponibile pentru vânzare	1.979.187.907	1.728.617.277
Investiții deținute până la scadență	6.336.716	34.498.231
Investiții imobiliare	19.466.667	19.288.964
Imobilizări corporale	3.183.928	3.363.239
Alte active financiare	15.434.596	4.195.075
Alte active	215.140	193.724
Total active	2.081.451.257	1.941.557.470
Datorii		
Dividende de plată	20.204.246	20.850.807
Datorii privind impozitul pe profit amânat	130.695.817	124.114.688
Alte datorii financiare	4.465.122	7.749.815
Provizioane pentru riscuri si cheltuieli	469.374	-
Total datorii	155.834.559	152.715.310
Capitaluri proprii		
Capital social statutar	54.884.927	54.884.927
Efectul aplicării IAS 29 asupra capitalului social	684.298.992	684.298.992
Actiuni proprii	(52.443.756)	
Pierderi din rascumpararea actiunilor proprii	(734.130)	
Rezerve constituite în urma aplicării Legii nr. 133/1996	2.105.675.691	2.105.675.691
Efectul aplicării IAS 29 la elementele de capital asupra rezultatului reportat	(2.644.488.595)	(2.644.488.595)
Profit acumulat	204.087.976	122.725.274
Alte rezerve	608.927.140	608.927.140
Rezerve din reevaluarea imobilizărilor corporale	97.794	97.794
Rezerve legale	10.976.985	10.976.985
Rezerve din reevaluarea activelor financiare disponibile pentru vânzare	954.333.674	845.743.951
Total capitaluri proprii	1.925.616.698	1.788.842.159
Total datorii și capitaluri proprii	2.081.451.257	1.941.557.469

Bogdan-Alexandru Drăgoi

Președinte Director General

Octavian Avrămoiu

Vicepreședinte Director General Adjunct

Ștefan Doba

Director Economic

Anexa 2

Situația individuală a profitului sau pierderii și a altor elemente ale rezultatului global
- preliminar neauditat -

În LEI	31-Dec-16	31-Dec-15
Venituri		
Venituri din dividende	101.624.336	34.072.103
Venituri din dobânzi	5.314.722	6.461.141
Alte venituri operaționale	225.646	227.233
Câștig din investiții		
Câștig din investiții imobiliare	177.703	10.515.917
(Pierderea)/Câștig net din diferențe de curs valutar	(110.431)	73.886
Profit net din vanzarea activelor	2.189.901	55.302.792
Profit/(Pierdere) neta din activele financiare la valoarea justă prin contul de profit și pierdere	(140)	(672.551)
Cheltuieli		
(Cheltuieli)/reluari din ajustari pentru deprecierea activelor financiare disponibile pentru vanzare	(5.489.150)	(2.320.687)
Alte (cheltuieli)/reluari din ajustari pentru deprecierea altor active si provizioane	(458.984)	469.374
Cheltuieli cu comisioanele	(2.255.325)	(2.443.923)
Alte cheltuieli operaționale	(16.916.799)	(13.340.795)
Profit înainte de impozitare	84.301.479	88.344.490
Impozitul pe profit	(2.938.778)	(13.019.922)
Profit net al exercițiului financiar	81.362.701	75.324.568
Alte elemente ale rezultatului global		
Elemente care sunt sau pot fi transferate in profit sau pierdere		
Rezerva de valoare justă (active financiare disponibile pentru vânzare),		
Suma transferată în profit sau pierdere	3.861.082	(41.198.683)
Variația valorii juste	111.941.402	292.758.381
Efectul impozitului pe profit aferent acestora	(7.212.761)	(36.191.166)
Alte elemente ale rezultatului global	108.589.723	215.368.532
Total rezultat global aferent perioadei	189.952.425	290.693.100
Rezultatul pe acțiune		
De bază	0,151	0,137
Diluat	0,151	0,137

Bogdan-Alexandru Drăgoi
Președinte Director General

Octavian Avrămoiu
Vicepreședinte Director General Adjunct

Ștefan Doba
Director Economic